

«1.11. К деятельности по благоустройству территорий относится разработка проектной документации по благоустройству территорий, выполнение мероприятий по благоустройству территорий и содержание объектов благоустройства.

1.12. Под проектной документацией по благоустройству территорий понимается пакет документации, основанной на стратегии развития муниципального образования и концепции, отражающей потребности жителей сельского поселения Байкибашевский сельсовет, который содержит материалы в текстовой и графической форме и определяет проектные решения по благоустройству территории. Состав данной документации может быть различным в зависимости от того, к какому объекту благоустройства он относится. Предлагаемые в проектной документации по благоустройству решения готовятся по результатам социологических, маркетинговых, архитектурных, градостроительных и иных исследований, социально-экономической оценки эффективности проектных решений.

1.13. Развитие территории населенных пунктов осуществляется путем улучшения, обновления, трансформации, использования лучших практик и технологий, в том числе путем развития инфраструктуры, системы управления, технологий, коммуникаций между жителями и сообществами. Предпочтение имеют комплексные проекты по благоустройству, предусматривающие одновременное использование различных элементов благоустройства, обеспечивающих повышение удобства использования и визуальной привлекательности благоустраиваемой территории.»;

2.2. Дополнить Правила статьей 4.6 следующего содержания:

#### **«4.6. Реализация проектов благоустройства территории**

4.6.1. Реализацию комплексных проектов благоустройства осуществляется с привлечением собственников земельных участков, находящихся в непосредственной близости от территории комплексных проектов благоустройства и иных заинтересованных сторон (застройщиков, управляющих организаций, объединений граждан и предпринимателей, собственников и арендаторов коммерческих помещений в прилегающих зданиях), в том числе с использованием механизмов государственно-частного партнерства. Рекомендуются разработка единых или согласованных проектов благоустройства для связанных между собой территорий поселений, расположенных на участках, имеющих разных владельцев.

4.6.2. Определение конкретных зон, территорий, объектов для проведения работ по благоустройству, очередность реализации проектов, объемы и источники финансирования устанавливаются в соответствии с муниципальной программой по благоустройству территории, утверждаемой постановлением администрации сельского поселения Байкибашевский сельсовет

4.6.3. В рамках разработки муниципальных программ по благоустройству осуществляются мероприятия по инвентаризации объектов благоустройства, и разрабатывается паспорт объекта (объектов) благоустройства.

В паспорте указывается следующая информация:

- о собственниках и границах земельных участков, формирующих территорию объекта благоустройства;